

OPĆINSKOM SUDU U ZADRU  
Stalna služba u Pagu

ZEMLJIŠNOKNJIŽNOM ODJELU  
Novalja

Zemljišnoknjižni predmet:

**PREDLAGATELJ:**

1. VLADO ŠOKAC, Bistrinci, Fiskulturna 12, OIB 95457319937, stečajni upravitelj Stečajne mase iza Jadrana, d.o.o. u stečaju, Bistrinci (Grad Belišće), Fiskulturna 12, OIB 90640360235, kao pravni sljednik društva JADRANIA d.o.o. za trgovinu, usluge i turistička agencija, Osijek, Hrvatske Republike 19/a, OIB 78638362963

**PROTUSTRANKE:**

1. Ljubica Šarić, Velika Gorica, Kralja D. Zvonimira 21, OIB 21565356401
2. Ivan-Mate Šarić, Gajac, A-19 15, OIB 77349579932

**PRIJEDLOG**

**radi uknjižbe prava vlasništva nekretnina**

I. Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine i to:

-čkbrr. 4429 Prvi Les sa 72 a i 47 m<sup>2</sup>,  
Pašnjak

upisana u z.k. ul. 1642 k.o. Novalja, po novom osnivanju k.o. Novalja Nova, do koje promjene je došlo nakon sklapanja ugovora

a koja je identična sa česticom stare oznake  
797/5 upisana u zk. ul. br. 5288 k.o. Novalja  
koje su protustranke suvlasnici svatko u 1/2 dijela

zaključenog dana 23.06.2017. između predlagatelja i protustranaka, na kojem su ugovorne stranke ovjerile svoje potpise kod javnog bilježnika Nine Bubaš Magličić iz Karlovca, dana 23.06.2017. pod poslovnim brojem OV-5643/2017, te na temelju tabularne isprave i potvrde o isplati ovjerene od strane prodavatelja u uredu javnog bilježnika Borisa Zdunića iz Gospića dana 03.07.2018. pod poslovnim brojem OV-2667/2018

predlaže se

da Općinski sud u Zadru, Stalna služba u Pagu, Z.k. odjel Novalja, kao zemljišnoknjižni sud, donese i provede

**RJEŠENJE**

I Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine zaključenog dana 23.06.2017. između predlagatelja i protustranaka, na kojem su ugovorne stranke ovjerile svoje potpise kod javnog bilježnika Nine Bubaš Magličić iz Karlovca, dana 23.06.2017. pod poslovnim brojem OV-5643/2017, te na temelju tabularne isprave i potvrde o isplati ovjerene od strane prodavatelja u uredu javnog bilježnika Borisa Zdunića iz Gospića dana 03.07.2018. pod poslovnim brojem OV-2667/2018

**dozvoljava se uknjižba prava vlasništva na nekretninama i to:**

- nekretnini označenoj kao:
- čestica kat. br. 4429 Prvi Les sa 72 a i 47 m2,  
Pašnjak

upisana u z.k. ul. 1642 k.o. Novalja Nova

u korist predlagatelja Stečajne mase iza Jadrana, d.o.o. u stečaju, Bistrinci (Grad Beliše), Fiskulturna 12, OIB 90640360235, **u cijelosti.**

U Gospiću, 25.09.2020.

PREDLAGATELJ:

